

臺中市軌道建設發展基金管理委員會 110 年度第 1 次會議紀錄

壹、會議時間：110 年 5 月 6 日（星期四）上午 10 時

貳、會議地點：臺中市政府惠中樓 901 會議室

參、主持人：黃秘書長崇典

肆、出席人員：詳會議簽到表

紀錄：周雅雯

伍、報告事項：業務單位報告詳會議簡報

陸、討論事項

一、提案：

案由一：臺中市軌道建設發展基金 111 年度預計收入項及概算數。

（一）捷運文華高中站辦理土地開發優先承購及標讓售收入：
概算數 756,396,000 元。

（二）公庫撥款收入：本基金成立之初預算所需市庫補助經費，
概算數 3,367,212,000 元。

案由二：臺中市軌道建設發展基金 111 年度預計支出項及概算數。

（一）一般行政管理計畫：概算數 306,000 元。

（二）臺中捷運文華高中站(G8 站)土地開發公有不動產估價、
行銷及相關程序委託案：概算數 1,570,000 元。

（三）臺中捷運綠線市政府站土地開發招商總顧問委託專業服務案：概算數 6,900,000 元(分年計畫總需求數 7,500,000 元)。

（四）臺中捷運烏日文心北屯線文華高中站(G8 站)土地共構開發大樓相關費用：概算數 4,621,000 元。

（五）臺中捷運烏日文心北屯線文心崇德站(G6 站)及文心櫻花站(G8a 站)土地共構開發大樓建物貢獻成本估價委託專業服務案：概算數 2,400,000 元。

（六）臺中捷運烏日文心北屯線文心崇德站(G6 站)及文心櫻花站(G8a 站)土地共構開發大樓估價及權益分配委託專業

服務案：概算數 1,600,000 元。

(七) 臺中捷運綠線土地開發共構場站移交後維護管理、緊急防災勞務採購案：概算數 1,023,000 元。

(八) 臺中捷運藍線用地取得勞務委外採購案：概算數 4,750,000 元(分年計畫總需求數 39,110,000 元)。

(九) 臺中捷運藍線專案管理、整體系統獨立查證與確證(IV&V)暨基本設計作業：概算數 380,000,000 元(分年計畫總需求數 3,309,082,000 元)。

柒、會議決議：

一、案由一第一項捷運文華高中站辦理土地開發優先承購及標讓售收入納入市庫，再循預算程序辦理，請業務單位再洽財政局及主計處。

二、案由二各項計畫照數匡列，同意匡列 33 億 6,721 萬 2,000 元，並由公庫依預算計畫分年期補助基金，請依分年期經費編列預算，並循預算編列程序辦理。

三、其餘委員意見再請業務單位參考之。

捌、臨時動議：

一、委員提議捷運文華高中站辦理土地開發之成本(109 年、110 年編列 6.89 億之實支數)，若由基金逐年認列，其支出及收入之對列，請洽財政局及主計處研究。

二、委員提議「臺中都會區大眾捷運系統烏日文心北屯線建設計畫(土地開發作業) 自償性債務舉借及償還計畫案」60 億元，決議納入基金內辦理償還。

玖、散會：下午 12 時